

OBEČ ZÁHRADNÉ

Stavebný úrad

Tulčická 271

Číslo: SÚ-S/18318/172711/2023–Ar/238

082 16 Záhradné

V Prešove dňa: 05.12.2023

Oznámenie o začatí územného konania (Verejná vyhláška)

Dňa 08.11.2023 navrhovateľ – mesto Prešov, Hlavná 73, 080 01 Prešov, podal žiadosť o vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby: **„Materská škola na Hviezdoslavovej ulici v Prešove,, na pozemkoch parc. č. KN-C 3742, 3743, 3741, 3675, 3676, 3677 katastrálne územie Prešov, v rozsahu nasledovných stavebných objektov:**

Pozemné stavebné objekty:

SO 01 – Novostavba materskej školy

SO 02 – Stará materská škola

SO 03 – Spojovacia chodba

SO 04 – Vnútroareálové spevnené plochy

SO 05 – Detské ihrisko vrátane sadových a terénnych úprav

SO 06 – Oplotenie

Uvedeným dňom sa začalo územné konanie.

Obec Záhradné, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad v súlade s § 119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej v texte len ako „stavebný zákon“) v znení jeho zmien a noviel a na základe určenia príslušného stavebného úradu Okresným úradom Prešov, Odbor výstavby a bytovej politiky, Oddelenie štátnej stavebnej správy č. OU-PO-OVBP2-2022/010478-002 zo dňa 20.01.2022 oznamuje začatie územného konania o umiestnení stavby: **„Materská škola na Hviezdoslavovej ulici v Prešove,, podľa § 36 ods. 4) Stavebného zákona všetkým známym účastníkom konania**

Obec Záhradné, ako príslušný stavebný úrad nariaďuje v súlade s § 36 ods. 1 stavebného zákona ústne konanie spojené, ktoré sa bude konať.

Dňa 03.01.2024 o 10:00 hod

na mestskom úrade v Prešove, Jarková č. 26, 2. poschodie, č. dv. 217.

Do podkladov na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby je možné nahliadnuť pred stanoveným termínom ústneho jednania na MsÚ v Prešove – stavebnom úrade, na **Jarkovej ulici 26, 2. poschodie, kancelária č. 306, na základe vopred dohodnutého termínu**, je potrebné sa vopred telefonicky objednať na tel. číslo 051/3100 533.

Podľa § 36 ods. 1 stavebného zákona účastníci územného konania môžu svoje námietky a pripomienky k predloženému návrhu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. Upozorňuje tiež účastníkov konania, že stavebný úrad podľa § 42 ods. 5 stavebného zákona v odvolacom konaní nebude prihliadať na námietky a pripomienky, ktoré

neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť a tiež na možnosť účastníkov konania dať sa zastupovať v konaní zástupcom na základe písomného splnomocnenia predloženého pred začiatkom tohto ústneho pojednávania.

Dotknuté orgány štátnej správy oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas je povinný požiadať stavebný úrad o primerané predĺženie lehoty.

Ak dotknutý orgán štátnej správy, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania neoznámia v predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, stavebný úrad bude mať za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ing. Jozef Tuka
vedúci stavebného úradu