

Obec Záhradné

stavebný úrad

si sídlom na MsÚ v Prešove, Hlavná 73

PSČ 080 01

Číslo: SÚ-S/6354/102889/2022-Ja/111

V Prešove dňa: 26.04.2022

Vybavuje: Ing. Ján Janíček,

✉ jan.janicek@presov.sk

☎ 051/3100532

VEREJNÁ VYHLÁŠKA,

ktorou sa oznamuje začatie územného konania pre líniovú inžiniersku stavbu:

„IBV 13 RD Záhradné“, SO 01 - Miestna komunikácia a chodník

Na Obec **Záhradné**, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa §117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej v texte len „stavebný zákon“), bol podaný dňa **11.04.2022** navrhovateľom **Dušan Palša, Záhradná 83/3, 082 16 Záhradné** návrh na vydanie územného rozhodnutia pre umiestnenie líniovej inžinierskej stavby: **„IBV 13 RD Záhradné“, SO 01 - Miestna komunikácia a chodník**, na pozemkoch parc. č. **KN-C 2138/4, 2139/4, 2140/152, 2140/153, 2140/154**, k.ú. **Záhradné**.

Líniová inžinierska stavba: **„IBV 13 RD Záhradné“, SO 01 - Miestna komunikácia a chodník** sa člení v rozsahu nasledovných stavebných objektov a prevádzkových súborov a to:

- SO 01 - Miestna komunikácia a chodník

Stavebný úrad podľa §26 ods. 1) zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej v texte len „správny poriadok“) v znení jeho noviel a v súlade s §36 ods.4) stavebného zákona oznamuje začatie územného konania všetkým účastníkom konania o umiestnení líniovej inžinierskej stavby: **„IBV 13 RD Záhradné“, SO 01 - Miestna komunikácia a chodník**, na pozemku parc. č. **KN-C 2138/4, 2139/4, 2140/152, 2140/153, 2140/154**, k.ú. **Záhradné**, verejnou vyhláškou.

Obec **Záhradné**, príslušný stavebný úrad nariaďuje v súlade s §36 ods.1 stavebného zákona ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa bude konať

24.05.2022 o 14:00 hod

so stretnutím pozvaných na: **MsÚ v Prešove - stavebnom úrade, Jarková 26, 2. poschodie, č. dv. 317**

Do predloženého návrhu môžu účastníci konania, ako aj dotknuté orgány a organizácie spolupôsobiacie v územnom konaní nahliadnuť na Mestskom úrade v Prešove, Stavebnom úrade, Jarkova č. 26, Prešov, v kancelárii č. dv. 305, na 2. poschodí na základe vopred dohodnutého termínu.

Ak účastník konania chce nahliadnuť do projektovej dokumentácie navrhovanej stavby je potrebné sa vopred telefonicky objednať na tel. číslo 051/3100532.

Tým bude umožnené v súlade §33 ods. 2 správneho poriadku účastníkom konania, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie a uplatniť námietky.

Podľa §36 ods. 1) stavebného zákona účastníci územného konania môžu svoje námietky a pripomienky k predloženému návrhu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

Účastníci konania, resp. ich zákonní zástupcovia a opatrovníci sa môžu dať zastupovať advokátom alebo iným zástupcom, ktorého si zvolia. Splnomocnenie na zastupovanie je potrebné stavebnému úradu preukázať písomným plnomocenstvom, alebo plnomocenstvom vyhláseným do zápisnice.

Upozorňuje tiež účastníkov konania, že stavebný úrad podľa §42 ods. 4) stavebného zákona v odvolacom konaní nebude prihliadať na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť a tiež na možnosť účastníkov konania dať sa zastupovať v konaní zástupcom na základe písomného splnomocnenia predloženého pred začiatkom tohto ústneho pojednávania.

Táto vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania, musí byť vyvesená v súlade s ustanovením §26 ods. 2) správneho poriadku a podľa §36 ods. 4) stavebného zákona po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Záhradné a zverejnená na webovom sídle obce Záhradné.

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia o začatí územného konania.

Do lehoty sa nezapočítava v súlade s § 27 ods. 2 správneho poriadku deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty.

Ak koniec lehoty prípadne na deň pracovného pokoja, je posledným dňom lehoty najbližší budúci pracovný deň.

Ing. Jozef Tuka
vedúci stavebného úradu

Pozvánka bude doručená:

1. Dušan Palša, Záhradná 83/3, 082 16 Záhradné
2. Obec Záhradné, Tulčická 2, 082 16 Záhradné
3. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Kúpeľná 3, 080 01 Prešov
4. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
5. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, tel.: 080023500
6. Okresné riaditeľstvo Hasičského záchranného zboru, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
7. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
8. Projektant: Marek Medoň, Alexandra Matušku 12, 080 01 Prešov

CO/
Mesto Prešov – Stavebný úrad